

OPPORTUNITÉ – ENTREPRISE À VENDRE

BOULANGERIE - PÂTISSERIE – RÉGION DE QUÉBEC

DESCRIPTION SOMMAIRE

Une boulangerie-pâtisserie fabriquant des produits de haute qualité située dans la région de Québec (la « Société ») a retenu les services d'Ascension, achat et vente d'entreprises inc. afin d'offrir aux acheteurs intéressés l'opportunité d'acquérir la Société.

TRANSACTION PROPOSÉE

Les actionnaires (ou l'actionnaire) de la Société comptent vendre la totalité des actions émises et en circulation. Ceux-ci (ou celui-ci), actuellement impliqués dans la gestion et les opérations de l'entreprise, peuvent demeurer en poste pour une durée à être déterminée afin d'assurer la réussite de la transition. La transaction envisagée inclut la vente de l'immeuble.

CARACTÉRISTIQUES DE L'OPPORTUNITÉ

- Emplacement géographique stratégique au cœur d'un quartier d'une forte densité résidentielle et commerciale;
- Structure organisationnelle complète en place, incluant notamment un gérant, quatre (4) personnes à la production (excluant l'actionnaire(s) vendeur) ainsi que 8 à 12 employés à temps partiel;
- Installations permettant un volume d'affaires additionnel significatif ;
- Aucun investissement significatif en équipements à effectuer afin de poursuivre les opérations actuelles ;
- Immeuble de qualité rénové en entier ;
- La Société effectue tous ses procédés de fabrication. Elle n'effectue aucun achat de produits préfabriqués;
- Les ventes proviennent principalement de « walks-ins » - possibilité d'ajouter de nouveaux vecteurs de revenus commerciaux intéressants peu exploités par la direction actuelle ;
- Achalandage important de passants piétons devant le commerce et dans le secteur ;
- Vente de produits frais complémentaires incluant soupes et sandwichs maison ;
- Aire de dégustation sur place.

PERFORMANCE FINANCIÈRE

<i>(en milliers de dollars)</i>	2018	2017	2016
	(budget)		
Chiffre d'affaires	1,075	1,037	1,082
BAIIA ¹	182	178	180
	17.0%	17.2%	16.7%

¹ Bénéfice avant impôts, intérêts et amortissements ajusté afin de tenir compte de la rémunération de la direction.

PROCHAINE ÉTAPE

Il nous fera plaisir de rencontrer les investisseurs intéressés et de vous remettre de l'information opérationnelle et financière additionnelle après avoir signé un engagement de confidentialité. Pour ce faire, le lecteur est invité à contacter le soussigné.

Daniel Sanfaçon, CPA, CA, M.Sc.
Président
(418) 204-4410
daniel@ascension-entreprise.com

Ascension, achat et vente d'entreprises inc.
686 Grande-Allée, suite 315
Québec (Qc)
G1R 2K5